



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SISAK
Stanje na dan: 02.12.2025. 11:58

Katastarska općina: 326020, BESTRMA

Broj ZK uložka: 1686

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-13748/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	484	3	POTKUČNICA VOĆNJAK	385 385	
		UKUPNO:		385	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 TESLA DYNAMICS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 29554482567, ODVOJAK 4, PETRINJCI 44210 SUNJA	
1.4	Zaprimljeno 16.09.2025.g. pod brojem Z-13748/2025 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNE SLUŽBE U KARLOVCU BR. ST-1366/2025-86 16.09.2025	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 06.11.2014. broj Z-6042/14 Sporedna hipoteka Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, od 29.listopada 2014. godine, potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A u iznosu od 654.000,00 kn (šestopedesetčetiristisuće) uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3% godišnje, koja kamatna stopa je promjenjiva temeljem odluke Uprave Založnog vjerovnika, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata Založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu od 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Založnog vjerovnika, naknade, troškove i sve ostalo sukladno Ugovoru o kreditu broj: DPOC-D-89/2014 i predmetnom Sporazumu za korist: HBOR, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	654.000,00 KN	
2.			
2.1	Zaprimljeno 06.11.2014. broj Z-6042/14 Zabilježuje se da je zalog na C1.1. upisan i u zk. ul. 796, k.o. Petrinjci kao glavna hipoteka		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 19.11.2014. broj Z-6358/14 Sporedna hipoteka Na temelju Ugovora o jamstvu na prvi poziv i Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 27/6923 od 14. studenog 2014. godine, potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt uknjižuje se pravo zalog na nekretnine u A u iznosu od 327.000,00 (tristodvadesetsedamtisuća) kn uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG-BICRO po naplati potraživanja iz Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 27/6923 od 14.11.2014. godine za korist: HAMAG-BICRO, OIB: 25609559342, KSAVER 208, 10000 ZAGREB	327.000,00 KN	
4.			
4.1	Zaprimljeno 19.11.2014. broj Z-6358/14 Zabilježuje se da je zalog na C3.1. upisan i u zk. ul. 796, k.o. Petrinjci kao glavna hipoteka		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 02.12.2025.